

Изменения № 13
в проектную декларацию ООО «СТ-Девелопмент» от 28.03.2016 г.
о проекте строительства многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой
по адресу: город Санкт-Петербург, улица Киевская, дом 5, литера О

Санкт-Петербург

30.05.2017 г.

В связи с необходимостью внесения в проектную декларацию дополнительной информации, в порядке, установленном п. 4 ст. 19 ФЗ от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ООО «СТ-Девелопмент» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить раздел 11 (часть II «Информация о проекте строительства») Проектной декларации в новой редакции:

«Раздел 11

11.1 Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика

В обеспечение исполнения обязательств Застройщика по возврату денежных средств, внесенных участником долевого строительства, и по уплате участнику долевого строительства денежных средств, причитающихся ему в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательства по передаче объекта долевого строительства, и иных причитающихся участнику долевого строительства в соответствии с договором участия в долевом строительстве и (или) федеральными законами денежных средств, с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве у участника долевого строительства находящегося в залоге земельный участок, принадлежащий Застройщику, на котором осуществляется строительство многоквартирного дома, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом.

В обеспечение исполнения обязательств Застройщика по передаче жилых помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме с подземной автостоянкой, строящемся по адресу: город Санкт-Петербург, улица Киевская, дом 5, литера О (указанных в разделе 7 части II «Информация о проекте строительства» Проектной декларации), Застройщик до государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве заключает за свой счет с обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ», а также с обществом с ограниченной ответственностью «Страхования компания «РЕСПЕКТ» договоры страхования гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии с требованиями, установленными в статье 15.2 федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Информация о страховщиках гражданской ответственности застройщика:

1. Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью.

Наименование полное/сокращенное: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» / ООО «ПРОМИНСТРАХ».

ИНН 7704216908, ОГРН1027700355935.

Адрес местонахождения в соответствии с Уставом Общества: Российская Федерация, 123610, г. Москва, Краснопресненская наб., д.12, пом.№ 1705-1707.

Страхование жилых помещений, указанных в разделе 7 части II «Информация о проекте строительства» Проектной декларации, осуществляется в соответствии с договором № 35-5278/2016 от 07апреля 2017 г., заключенным между Застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ».

2. Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью.

Наименование полное/сокращенное: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» / ООО «СК «РЕСПЕКТ».

ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188.

Адрес местонахождения в соответствии с данными государственного реестра: Российская Федерация, 390023, Рязанская область, город Рязань, улица Есенина, дом 29.

Страхование жилых помещений, указанных в разделе 7 части II «Информация о проекте строительства» Проектной декларации, осуществляется в соответствии с договором № ГОЗ-84-6205/17 от 05 мая 2017 г., заключенным между Застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»

**Генеральный директор
ООО «СТ-Девелопмент»**

В.И. Гладков